



## UMOWA nr.....

Strona | 1

dotycząca  
dofinansowania montażu kotła spełniającego **łącznie wymogi**  
**klasy 5 i EKOPROJEKT** przeznaczonego do spalania gazu  
wraz robotami towarzyszącymi

zawarta dnia .....-.....201....r w Suchoj Beskidzkiej pomiędzy:

Powiatem Suskim ul. Kościelna 5b , 34-200 Sucha Beskidzka reprezentowanym przez:

1. mgr Józef Bałos - Starosta Suski
2. mgr Zbigniew Hutniczak - Wicestarosta Suski

a

1. ....PESEL.....nr dowodu .....wydanego  
(imię i nazwisko)  
przez.....zam.....  
(miejscowość)  
ul/przysiółek.....-.....  
(kod pocztowy) (pocztą )  
tel..... e mail .....
2. ....PESEL.....nr dowodu .....wydanego  
(imię i nazwisko)  
przez.....zam.....  
(miejscowość)  
ul/przysiółek.....-.....  
(kod pocztowy) (pocztą )
3. ....PESEL.....nr dowodu .....wydanego  
(imię i nazwisko)  
przez.....zam.....  
(miejscowość)  
ul/przysiółek.....-.....  
(kod pocztowy) (pocztą )  
tel..... e mail .....



4. ....PESEL.....nr dowodu .....wydanego  
(imię i nazwisko)

przez.....zam.....  
(mięscowość )

ul/przysiółek.....  
(kod pocztowy) (pocztą )

Strona | 2

5. ....PESEL.....nr dowodu .....wydanego  
(imię i nazwisko)

przez.....zam.....  
(mięscowość )

ul/przysiółek.....  
(kod pocztowy) (pocztą )

tel..... e mail .....

6. ....PESEL.....nr dowodu .....wydanego  
(imię i nazwisko)

przez.....zam.....  
(mięscowość )

ul/przysiółek.....  
(kod pocztowy) (pocztą )

zwanym dalej Uczestnikiem programu.

## SPIS TREŚCI

Rozdział I.	Postanowienia ogólne.....	3
Rozdział II.	Etapy, terminy realizacji przedsięwzięcia.....	6
Rozdział III.	Oceny energetyczne.....	7
Rozdział IV.	<b>Wymogi jakie powinien spełniać kocioł, warunki użytkowania</b> .....	8
Rozdział V.	Obowiązki Powiatu Suskiego i uczestnika programu .....	9
Rozdział VI.	<b>Wyplata dotacji</b> .....	10
Rozdział VII.	Rozwiązanie umowy.....	13
Rozdział VIII.	Postanowienia końcowe .....	13

## Rozdział I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

### § 1

Umowę sporządzono w związku z realizacją „Programu zwiększania wykorzystania odnawialnych źródeł energii i poprawy jakości powietrza w obrębie obszarów NATURA 2000, Powiatu suskiego - BIOMASA” **zwanego w dalszej części umowy programem** mającym umożliwić otrzymanie dofinansowania do wymiany niskoefektywnych kotłów na kotły do spalania biomasy, gazu oraz ograniczyć emisję zanieczyszczeń w ramach podpisanej umowy pomiędzy Zarządem Województwa Małopolskiego, a Powiatem Suskim - umowa RPMP.04.04.02.-12-0146/17-00- XVII/406/FE/17 z dnia 16.11.2017 r. **Wartość projektu 2 068 652 PLN. Dofinansowanie 1 635 835,42 PLN** Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

### § 2

Dofinansowanie w ramach niniejszej umowy może obejmować:

- a) **zakup kotła do spalania wyłącznie gazu** spełniającego **łącznie** wymogi **klasy 5 i EKOPROJEKT** oraz wymienione w § 13 niniejszej umowy
- b) **modernizację instalacji wewnętrznej** - w zakresie określonym w ocenie energetycznej

Wysokość i zasady dofinansowania określono w § 19, § 20 niniejszej umowy

### § 3

Warunkami koniecznymi uczestnictwa w programie jest:

- a) **spełnienie wymagań dotyczących standardu energetycznego budynku:**

Zgodnie z wymaganiami Marszałka Województwa Małopolskiego **budynek w którym wymieniany będzie kocioł musi spełnić wymagania** maksymalnej wartości wskaźnika EPH+W nie większej niż 150 kWh/(m<sup>2</sup>x rok) dla domów jednorodzinnych :

- w chwili wykonywania oceny energetycznej lub
- **do 30.05.2020 r.** jeżeli budynek wymaga termomodernizacji. Zakres termomodernizacji określa ocena energetyczna - § 7 - §12 niniejszej umowy

**UWAGA !!!!. Wykonanie prac termomodernizacyjnych , wymiana kotła w 2020 r bez posiadania w chwili podpisywania niniejszej umowy oceny energetycznej zabezpiecza weksel in blanco i deklaracja wekslowa, o której mowa w § 19 niniejszej umowy.**

- b) **poddanie budynku ocenie energetycznej i wypełnienie obowiązków** wynikających **z oceny energetycznej**
- c) **przedstawienie** (przed podpisaniem niniejszej umowy) **dokumentu poświadczającego posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości,** umożliwiającego przeprowadzanie prac związanych z montażem nowego kotła oraz pracami termomodernizacyjnymi, towarzyszącymi
- d) **montaż i użytkowanie kotła zgodnie z wymogami i zaleceniami producenta**



e) zamieszkiwanie nieruchomości objętej projektem , wykorzystywanie kotła w okresie trwałości projektu jako podstawowe źródła ciepła

Strona | 4

- f) wyposażenie kotłowni w której montowany będzie nowy kocioł w wentylację nawiewną i wywiewną zapewniającą prawidłową pracę kotła
- g) wykonanie wkładu kominowego jeżeli jest to wymagane

h) używanie jedynie paliwa spełniającego wymogi producenta kotła

- i) zapewnienie zasilania w energię elektryczną
- j) zapewnienie punktu poboru wody do uzupełnienia wody dla kotła
- k) zapewnienie w trakcie eksploatacji czyszczenia, odpowiedniej drożności przewodów dymowych i wentylacyjnych, przeglądów wymaganych przepisami prawa
- l) spełnienie innych wymagań określonych w niniejszej umowie w szczególności wymienionych w § 15

#### § 4

**Kocioł zamontowany będzie na nieruchomości objętej działką**

nr ewid..... położonej w miejscowości.....

ul/przysiółek.....  
(kod pocztowy) (poczta)

Liczba osób zamieszkałych .....osób

#### § 5

**Uczestnik programu (uprzedzony o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań na podstawie art. 233 ustawy Kodeks karny) oświadcza, że :**

1. **jedynie osoby** wymienione na str.1,2 niniejszej umowy **posiadają tytuł prawny do nieruchomości** o której mowa w § 4 oparty na tytule **własności/ współwłasności lub stosunku zobowiązaniowym** wynikającym z następujących dokumentów:
  - a) księga wieczysta nr .....prowadzona w Sądzie Rejonowym .....
  - b) akt notarialny nr rep. .... z dnia .....
  - c) akt własności ziemi nr .....z dnia .....
  - d) postanowienie Sądu .....syg. akt. ....z dnia .....
2. Zakres posiadanego tytułu prawnego umożliwia uczestnikowi programu przeprowadzenie wymiany kotła i wykonanie ewentualnych prac termomodernizacyjnych (jeżeli ich konieczność zostanie wykazana w ocenie energetycznej).
3. Posiadam zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na przeprowadzenie wymiany kotła i wykonanie ewentualnych prac termomodernizacyjnych (jeżeli ich konieczność zostanie wykazana w ocenie energetycznej) – jeżeli dotyczy



4. Powiat Suski może w każdej chwili żądać przedstawienia dokumentu stwierdzającego posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości objętych niniejszą umową
5. jest osobą fizyczną posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych

6. Kocioł objęty niniejszą umową: nie będzie wykorzystany na potrzeby działalności gospodarczej w chwili montażu jak i w okresie trwałości projektu (5lat)

7. upoważnia Powiat Suski do uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji uzgodnień, zgłoszeń w związku z realizacją niniejszej inwestycji jeżeli będą wymagane. Upoważnienie to nie obejmuje prawa do zaciągania zobowiązań finansowych.
8. Nieruchomość objęta pracami wymienionymi w niniejszej umowie **nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie jest objęta ochroną konserwatorską**
9. **W obrębie prowadzonych prac nie występują gatunki roślin, zwierząt prawnie chronionych.**
10. Wyraża zgodę na umieszczanie zdjęć i lokalizacji GPS nieruchomości z instalacją objętą niniejszą umową w materiałach promocyjnych publikowanych przez Powiat i Podmioty finansujące zadanie
11. Wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych:
  - a) oświadczam, iż przyjmuję do wiadomości, że: administratorem zebranych danych osobowych jest Starosta Suski ul. Kościelna 5 b, 34-200 Sucha Beskidzka, pełniący funkcję Instytucji Realizującej dla Programu
  - b) wyłącznie w celu udzielania wsparcia, realizacji programu ewaluacji, monitoringu i sprawozdawczości
  - c) w celu udostępnienia innym podmiotom wyłącznie w celu udzielenia wsparcia, realizacji projektu „Programu zwiększenia wykorzystania odnawialnych źródeł energii i poprawy jakości powietrza w obrębie obszarów Natura 2000, Powiatu Suskiego – BIOMASA, ewaluacji, monitoringu i sprawozdawczości
  - d) podanie danych jest dobrowolne, aczkolwiek odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości udziału w programie
  - e) mam prawo dostępu do treści swoich danych i ich poprawiania.
12. nie posiada technicznych możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej
13. informacje zawarte w niniejszej umowie są zrozumiałe dla Uczestnika Programu oraz zgodne ze stanem faktycznym
14. zobowiązuje się do terminowego i rzetelnego wypełnienia ustaleń i obowiązków wynikających z niniejszej umowy

## Rozdział II. ETAPY, TERMINY REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA

### § 6

1. Ustala się następujące etapy realizacji programu:

- a) **Złożenie ankiety** przez uczestnika programu
- b) **Przeprowadzenie nieodpłatnej oceny energetycznej** budynku przez audytorów wykonujących te prace na zlecenie Marszałka wraz z jej dostarczeniem uczestnikowi programu wraz z pisemnym uzyskaniem potwierdzenia jej wykonania i przyjętych w niej rozwiązań
- c) **Podpisanie niniejszej umowy** regulującej wzajemne prawa i obowiązki pomiędzy Powiatem, a uczestnikiem programu
- d) **Demontaż istniejącego kotła** przez Uczestnika programu
- e) **Zakup i montaż** przez Uczestnika programu **nowego kotła spełniającego wymogi zawarte § 13 w terminie** wskazanym w **§ 15 umowy**
- f) **Dostarczenie do siedziby Powiatu** przez Uczestnika programu dokumentów umożliwiających otrzymanie dotacji do wymiany kotła (wymienionych w § 19 niniejszej umowy) oraz ich weryfikacja
- g) **Weryfikacji ustaleń zawartych w ocenie energetycznej, wizja terenowa**
- h) **Podpisanie weksla** - w przypadku konieczności wykonania prac termomodernizacyjnych wynikających z oceny energetycznej, wymiany kotła w 2020 r. w przypadkach wymienionych w § 3 lit.a niniejszej umowy.
- i) **Wypłata dotacji - do wymiany kotła**
- j) **Dostarczenie do siedziby Powiatu** przez Uczestnika programu dokumentów umożliwiających otrzymanie dotacji do **dofinansowania do niezbędnych robót modernizacyjnych wewnętrznych instalacji** wymienionych w § 20 niniejszej umowy oraz ich weryfikacja
- k) Sprawdzenie wykonania prac termomodernizacyjnych - jeżeli konieczność ich wykonania wynikała z oceny energetycznej
- l) **Wypłata dofinansowania - do modernizacji wewnętrznych instalacji**
- m) zwrot weksla – jeżeli podpisano

2. **Wykonanie niezbędnych prac termomodernizacyjnych** wymienionych w ocenie energetycznej nie może nastąpić w terminie nie dłuższym niż do **30.05.2020 r.** jeżeli zostały przewidziane w ocenie energetycznej
3. **Konieczność wykonania prac termomodernizacyjnych nie warunkuje możliwości wystąpienia z wnioskiem o zwrot kosztów zakupu nowego kotła w terminie wcześniejszym**

### Rozdział III. OCENY ENERGETYCZNE

#### § 7

1. Oceny energetyczne wykonywane są w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na zlecenie Marszałka Województwa Małopolskiego. **Uczestnik Programu nie ponosi kosztów wykonania oceny energetycznej.**
2. W oparciu o wyniki oceny energetycznej uczestnik programu podejmował będzie ostateczną decyzję o uczestnictwie w programie.

#### § 8

3. Ocena energetyczna określa
  - a) obecny stan budynku w którym planowany jest do wymiany kocioł.
  - b) planowany standard energetyczny
  - c) konieczność przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych (jeżeli to konieczne) obejmujący zakres prac oraz szacunkowe koszty.
  - d) moc obecnego i planowanego do wymiany kotła
4. Zgodnie z wymaganiami Marszałka Województwa Małopolskiego **budynek w którym wymieniany będzie kocioł musi spełnić wymagania maksymalnej wartości wskaźnika EPH+W nie większej niż 150 kWh/(m<sup>2</sup>x rok) dla domów jednorodzinnych.**

#### § 9

1. Ocena energetyczna przeprowadzana jest w dwóch etapach tj wizja terenowa i przedstawienie wyników w formie pisemnie wykonanej oceny energetycznej.
2. Uczestnik programu może wnieść uwagi do wykonanej oceny. W przypadku braku uwag akceptuje pisemnie ustalenia zawarte w ocenie
3. W przypadku pisemnej odmowy akceptacji zaproponowanego w ocenie energetycznej wariantu termomodernizacji (jeżeli budynek nie spełnia standardu określonego w § 8 ust.4. niniejsza umowa ulega rozwiązaniu z chwilą odmowy akceptacji

#### § 10

**Prace wynikające z oceny energetycznej muszą być wykonane nie później niż do 30.05.2020 r.** Uczestnik Programu może wnioskować o udzielenie dofinansowania przed wykonaniem prac wynikających z oceny energetycznej z zastrzeżeniem zapisów § 3 lit.a niniejszej umowy

#### § 11

1. W związku z tym, że projekt dotyczy montażu 200 kotłów w budynkach o określonym wyżej standardzie energetycznym, **Uczestnicy Programu którzy w chwili podpisywania niniejszej umowy nie posiadają wykonanej oceny energetycznej, nie wykonali wymaganych oceną prac termomodernizacyjnych, a planują w 2020 r : wymianę kotła, wykonanie termomodernizacji zobowiązani są do podpisania weksla in blanco wraz deklaracją wekslową, które stanowią zabezpieczenie wykonania robót w terminie.**
2. Weksel i deklaracja wekslowa zostanie zwrócony Uczestnikowi po wykonaniu pełnego zakresu prac wymienionych w ocenie energetycznej. Podpisanie weksla i deklaracji wekslowej nie wiąże się dodatkowymi kosztami.
3. **Podpisanie weksla, deklaracji wekslowej nie jest wymagane dla prowadzenia prac w roku 2018, 2019 r, 2020 r. (gdy nie jest wymagana termomodernizacja).**

#### § 12

Uczestnik programu zgłosi pisemnie zakończenie wykonania prac objętych oceną energetyczną jeżeli obowiązek ich wykonania wynika z oceny energetycznej.



## Rozdział IV. WYMOGI JAKIE POWINEN SPEŁNIAĆ KOCIOŁ, WARUNKI UŻYTKOWANIA

### § 13

1. Kocioł służący do ogrzewania pomieszczeń w tym do przygotowania ciepłej wody użytkowej spełniać musi następujące wymagania:

- a) **moc kotła** zgodna z oceną energetyczną ,
- b) **paliwo - wyłącznie gaz**
- c) **certyfiakat** jednostki akredytującej **potwierdzający spełnienie łącznie wymogów klasy 5 i EKOPROJEKT** (obowiązującymi od końca 2020 r) w zakresie minimalnego poziomu efektywności energetycznej oraz normami emisji zanieczyszczeń które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21.10.2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu **dla mocy kotła i paliwa objętego niniejszą umową . Najważniejsze wymagania dla urządzeń** wynikające z dyrektywy:
  - minimalna efektywność energetyczna :  
75% dla kotłów o znamionowej mocy cieplnej do 20 kW,  
77% dla kotłów o znamionowej mocy cieplnej powyżej 20 kW
  - maksymalna emisja tlenku węgla (CO) -500 mg/m<sup>3</sup>
  - maksymalna emisja organicznych związków gazowych (OGC)-20 mg/m<sup>3</sup>
  - maksymalna emisja pyłu (PM) -40 mg/m<sup>3</sup>
  - maksymalna emisja tlenków azotu (NOx) wyrażonych jako ekwiwalent dwutlenku azotu (NO<sub>2</sub>) -200 mg/m<sup>3</sup> dla kotłów na biomasę

2. **Lista kotłów które spełniają wymagania klasy5 i EKOPROJEKTU** w zakresie efektywności energetycznej i emisji zanieczyszczeń określone w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 lub Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1185 **znajduje się na stronie internetowej <https://powietrze.malopolska.pl/ekoprojekt/>**  
Lista ma jedynie charakter informacyjny. Uczestnik Programu może zakupić kocioł z poza listy spełniającej wymagania określone w niniejszej umowie.
3. W zakresie zakupu i użytkowania nowego kotła odpowiednie zastosowania mają także zapisy § 15 niniejszej umowy
4. Za prawidłowość podłączenia kotła zgodnie ze sztuką budowlaną, normami branżowymi odpowiada uczestnik programu.
5. Uczestnik programu zapewnić musi w kotłowni wszelkie niezbędne urządzenia, instalacje umożliwiające prawidłową pracę kotła min :
  - a) wentylację nawiewną i wywiewną zapewniającą prawidłową pracę kotła
  - b) wykonanie wkładu kominowego jeżeli jest to wymagane
  - c) zasilanie w energię elektryczną
  - d) punkt poboru wody do uzupełnienia wody w kotle
  - e) w trakcie eksploatacji czyszczenia i odpowiedniej drożności przewodów dymowych i wentylacyjnych



## Rozdział V. OBOWIĄZKI POWIATU SUSKIEGO I UCZESTNIKA PROGRAMU

### § 14

Powiat Suski zobowiązuje się do:

- 1) do podejmowania działań zmierzających do pozyskania dofinansowania do wymiany istniejącego kotła na nowy piec przeznaczonego do spalania gazu oraz niezbędnych robót modernizacyjnych wewnętrznych instalacji
- 2) przekazania uczestnikowi programu refinansowania kosztów zakupu pieca w terminie do 30 dni od daty otrzymania środków od Marszałka Województwa

### § 15

Uczestnik programu zobowiązuje się do:

- 1) **poddania się ocenie energetycznej budynku** w którym zamontowany będzie kocioł
- 2) **zakupu kotła do spalania wyłącznie gazu** spełniającego wymogi wymienione w § 13 niniejszej umowy o mocy wskazanej w ocenie energetycznej
- 3) **wykonania prac termomodernizacyjnych** zgodnie z zakresem i zaleceniami oceny energetycznej w terminie do 30.05.2020 r. oraz zgłoszenia ich zakończenia – **jeżeli konieczność ich wykonania w ocenie stwierdzono**. Wykonanie prac termomodernizacyjnych w 2020 wymaga podpisania przez Uczestnika zabezpieczenia
- 4) **montażu kotła w terminie:**
  - I kwartał  II kwartał  III kwartał  IV kwartał roku 2018
  - I kwartał  II kwartał  III kwartał  IV kwartał roku 2019
  - I kwartał  II kwartał (do 30 maja) roku 2020 (z zastrzeżeniem § 3 lit.a.)
- 5) **Dostarczenia** do siedziby Powiatu **dokumentów niezbędnych do rozliczenia dotacji** (określonych w § 19,20 niniejszej umowy w terminie nie dłuższym niż 1 miesiąc od daty zakupu i montażu.

**UWAGA !!!** Przekroczenie wymienionych powyżej terminów: montażu kotła, dostarczenia faktury spowoduje rozwiązanie umowy

- 6) **montażu kotła zgodnie z zaleceniami i przy spełnieniu wymogów producenta**
- 7) stosowania poprawnych zasad eksploatacji urządzeń grzewczych w zakresie użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania, jako podstawowego źródła ciepła w budynku

- 8) **nie przeprowadzania modyfikacji kotła** umożliwiającej spalania innego paliwa, odpadów



- 9) **przestrzegania parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia** (dla którego wydano certyfikat klasy 5 i EKOPROJEKT (ECODESIGN) .
- 10) **likwidacji starego kotła i jego utylizacji**
- 11) **likwidacji podgrzewacza elektrycznego** (jeżeli posiada) i **uzyskiwania ciepłej wody wyłącznie z nowo zainstalowanego źródła** – nie dotyczy grzałek montowanych w zbiornikach solarnych
- 12) **używania kotła zgodnie z jego przeznaczeniem, w tym paliwa dopuszczonego przez producenta kotła** dla którego wydano certyfikat klasy 5 i EKOPROJEKT (ECODESIGN)
- 13) utrzymania kotła w należyтым stanie,
- 14) **zapewnienia w trakcie eksploatacji czyszczenia i odpowiedniej drożności przewodów dymowych i wentylacyjnych**
- 15) nie przekazywania kotła innym osobom, kocioł nie będzie przedmiotem innych niż określone w umowie praw rzeczowych i stosunków zobowiązaniowych do czasu zakończenia realizacji niniejszej umowy
- 16) wykonania na własny koszt wszelkich napraw i konserwacji nie objętych okresem i warunkami gwarancji niezbędnych do zachowania kotła w stanie nie pogorszonym. **Zaleca się ubezpieczenie kotła od zdarzeń wykraczających poza zakres gwarancji np. przepięcia, zalania**
- 17) zapewnienia warunków umożliwiających zamontowanie kotła zgodnie z wymogami producenta kotła
- 18) **zamieszkiwać nieruchomości** (zgodnie z definicją ujętą w Kodeksie cywilnym) w obrębie której wykorzystywany będzie kocioł
- 19) poinformowania o przeniesieniu własności nieruchomości w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy przenoszącej własność
- 20) niezwłocznego przekazania Powiatowi Suskiemu informacji o wszelkich okolicznościach faktycznych i prawnych dotyczących uczestnika programu , realizacji przedsięwzięcia których następstwem jest lub może być naruszenie zapisów niniejszej umowy
- 21) **umożliwienia przeprowadzenia kontroli** , wykonanych prac, prawidłowości działania instalacji , realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy przedstawicielowi Marszałka Województwa Małopolskiego oraz Powiatu Suskiego po przedłożeniu bez wezwania oryginału pisemnego upoważnienia.

#### § 16

1. Uczestnik Programu ponosi wyłączną odpowiedzialność za szkodę powstałą w wyniku działania lub zaniechania powodującego zniszczenie, lub utratę kotła
2. Uczestnik programu ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody związane z posiadaniem , eksploatacją kotła , o którym mowa w niniejszej umowie

### Rozdział VI . WYPŁATA DOTACJI

#### § 17

**Wszelkie zobowiązania finansowe regulowane będą jedynie za pośrednictwem rachunku bankowego Powiatu Suskiego lub w kasie urzędu**

#### § 18

1. **Uczestnik programu** po spełnieniu wymagań wynikających z niniejszej umowy oraz oceny energetycznej otrzyma **dofinansowanie** :
  - a) do wymiany pieca
  - b) niezbędnych robót modernizacyjnych wewnętrznych instalacji wykazanych w ocenach energetycznych
2. **Dofinansowaniem objęte są wydatki poniesione po dacie podpisania niniejszej umowy**



§ 19

**Dofinansowanie do wymiany pieca:**

Strona | 11

1. **Wysokość dofinansowania do wymiany kotła** obliczana jest jako iloczyn mocy zamontowanego nowego pieca i stawki za kW mocy uzależnionej od jego mocy tj.
  - 550 zł /kW dla pieców o mocy do 10 kW
  - 500 zł /kW dla pieców o mocy powyżej 10 kW do 15 kW
  - 450 zł /kW dla pieców o mocy powyżej 15 kW do 20 kW
  - 400 zł /kW dla pieców o mocy powyżej 20 kW

**Łączna wysokość dofinansowania do wymiany kotła nie może przekroczyć 8000 zł brutto (81,5 % kosztów kwalifikowanych).** Moc pieca na podstawie której oblicza się dofinansowanie określona będzie w ocenie energetycznej

*Przykład wyliczenia :*

*zakup kotła o mocy 10 kW - dofinansowanie wynosi 5500 zł gdyż  $10 [kW] \times 550 \text{ zł}$*

*zakup kotła o mocy 22 kW - dofinansowanie wynosi 8000 zł, choć  $22[kW] \times 400 \text{ zł} = 8800 \text{ zł}$  jednak wielkość dofinansowania do wymiany kotła nie może przekraczać wartości 8000 zł*

2. **Celem otrzymania dotacji do zakupionego pieca Uczestnik Programu zobowiązany jest do dostarczenia** w terminie wskazanym min. § 15 niniejszej umowy **do siedziby Powiatu dokumentów** niezbędnych do rozliczenia dotacji :
    - a) faktury zakupu nowego kotła spełniającego wymogi zawarte w § 13 niniejszej umowy
    - b) dokumentów potwierdzających moc zainstalowanego pieca jak i spełnienia wymagań dotyczących **klasy 5 i EKOPROJEKT (łącznie)** oraz innych wymaganych przez Marszałka Województwa koniecznych do rozliczenia dotacji. W przypadku dokumentów sporządzonych w języku innym niż polski należy dołączyć ich tłumaczenia - dokumenty te wydaje sprzedawca pieca
    - c) oświadczenia o spełnieniu wymagań wymienionych w umowie przez kocioł
    - d) pisemnego dowodu potwierdzającego przekazanie do unieszkodliwienia starego pieca
    - e) pisemnym oświadczeniem wykonania prac zgodnie z ustaleniami wynikającymi z oceny energetycznej i niniejszej umowy
    - f) zdjęcia zamontowanego nowego kotła – kolorowe w formacie min 20 x 15 cm
    - g) pisemnego oświadczenia dotyczącego wykonania niezbędnych prac termomodernizacyjnych budynku (jeżeli zostały ujęte w ocenie energetycznej) w terminie nie dłuższym niż do 30.05.2020
    - h) podpisanie weksła in blanco , deklaracji wekslowej do wysokości 8000 zł w przypadku gdy:
      - w ocenie energetycznej wykazano konieczność wykonania prac termomodernizacyjnych, a prace te nie zostały jeszcze wykonane na dzień składania wniosku o zwrot kosztów montażu nowego pieca i planowane są do wykonania w 2020 r.
      - na chwilę podpisywania niniejszej umowy nie wykonano oceny energetycznej, a wykonanie montażu nowego kotła lub/i wykonanie ewentualnych prac termomodernizacyjnych planuje się na w 2020 r.
- przy uwzględnieniu zapisów § 11 niniejszej umowy



## Rozdział VII. ROZWIĄZANIE UMOWY

### § 23

- Każda ze stron może wypowiedzieć umowę zachowując 3 miesięczny okres wypowiedzenia.** Ponadto Powiat suski może wypowiedzieć niniejszą umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w szczególności gdy:
  - uczestnik programu używa kocioł niezgodnie z przeznaczeniem,
  - kocioł uległ uszkodzeniu z winy uczestnika programu
  - uczestnik programu narusza inne postanowienia niniejszej umowy,
  - uczestnik programu nie realizuje obowiązków wynikających z niniejszej umowy, oceny energetycznej**
  - stwierdzono, że Uczestnik programu nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości umożliwiającego wykonanie robót wynikających z niniejszej umowy.**
- W przypadku pisemnej odmowy akceptacji zaproponowanego w ocenie energetycznej wariantu termomodernizacji (jeżeli budynek nie spełnia standardu określonego w § 8) niniejsza umowa ulega rozwiązaniu z chwilą odmowy akceptacji zaproponowanego wariantu termomodernizacji.**
- Przekroczenie terminu montażu kotła, brak dostarczenia faktury, brak wykonania termomodernizacji (w zakresie wskazanym w ocenie energetycznej) w terminie wskazanym w § 15 pkt. 1-5 spowoduje rozwiązanie bez wypowiedzenia niniejszej umowy.**

### § 24

W przypadku wypowiedzenia umowy przez uczestnika programu, rozwiązania umowy, rozwiązania umowy przez Powiat Suski bez wypowiedzenia uczestnik programu zwraca wszelkie koszty w tym w całości przyznanego dofinansowania wraz ustawowymi odsetkami (liczonymi od daty wypłaty dofinansowania) w terminie 30 dni od momentu wezwania do zapłaty.

## Rozdział VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 25

- Zadanie realizowane jest z środków Unii Europejskiej w ramach Małopolskiego Programu Operacyjnego. Zadanie ujęte w Programie ochrony środowiska dla Powiatu Suskiego, Programach Gospodarki Niskoemisyjnych Gmin.
- Umowę zawarto na czas realizacji przedsięwzięcia, okresu jej trwałości tj 5 lat od daty rozliczenia całości zadania wymienionego w § 1 niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 28

### § 26

Przedstawicielowi Marszałka Województwa, Powiatu suskiego przysługuje prawo wstępu na nieruchomość uczestnika programu w tym prawo kontroli realizacji przedsięwzięcia. Uczestnik programu zobowiązuje się do współdziałania w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia kontroli realizacji przedsięwzięcia

### § 27

- Uczestnik programu zobowiązuje się do bieżącego śledzenia informacji o projekcie na stronie internetowej [www.solary.powiatsuski.pl](http://www.solary.powiatsuski.pl)
- Powiat Suski zastrzega możliwość rozwiązania lub zmiany niniejszej umowy** z przyczyn niezależnych od Powiat Suskiego **oraz wprowadzenia dodatkowego regulaminu** publikowanego na stronie [www.solary.powiatsuski.pl](http://www.solary.powiatsuski.pl)
- W przypadku braku akceptacji regulaminu, zmian regulaminu uczestnikowi Programu przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy w terminie 30 dni od daty opublikowania dokumentu przy zastosowaniu warunków wynikających z § 24 niniejszej umowy



### § 28

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Powiat suski zastrzega sobie możliwość zmiany niniejszej umowy przede wszystkim w przypadku zmiany zasad dofinansowania zadania przez Marszałka Województwa Małopolskiego, zmian przepisów, wytycznych za co nie ponosi odpowiedzialności

### § 29

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - 1.egz dla Uczestnika programu, 1 egz. Powiat Suski

### § 30

1. Informacje o projekcie dostępne są na stronie internetowej [www.solarypowiatsuski.pl](http://www.solarypowiatsuski.pl) lub udzielane są telefonicznie pocztą elektroniczną przez Wydział Środowiska tel. 33 87 57 935. Nie przewiduje się innego sposobu przekazywania informacji.
2. Żądnie przekazania informacji w sposób inny niż wymieniony powyżej wiązało się będzie z pobraniem opłat uzależnionych od uzasadnionych kosztów (np. wysyłki, ksera).
3. Powiat Suski może zdecydować o innym sposobie informowania uczestników projektu.
4. Uczestnik wyraża zgodę na przyjęty sposób informowania o projekcie

### § 31

**Uczestnik programu ustali w własnym zakresie w właściwym Urzędzie Skarbowym czy przekazane przez Powiat Suski dofinansowanie nie spowoduje powstania obowiązku podatkowego** po stronie Uczestnika programu

### § 32

**Osoba odpowiedzialna za przygotowanie, realizację, rozliczenie projektu** mgr inż. **Paweł Dyrzc** Naczelnik Wydziału Środowiska tel. 33 87 57 935, e-mail: [p.dyrzc@powiatsuski.pl](mailto:p.dyrzc@powiatsuski.pl) Starostwo Powiatowe ul. Kościelna 5b 34-200 Sucha Beskidzka

### § 33

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego. Ewentualne spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd Rejonowy w Suchoj Beskidzkiej po wyczerpaniu postępowania polubownego wszczynanego na pisemny wniosek strony niniejszej umowy.

### § 34

**Uczestnikowi programu przysługuje prawo do złożenia pisemnego odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 14 dni od daty jej podpisania.**

Powiat Suski

Uczestnik programu

1..... 1..... 2..... 3.....

2..... 4..... 5..... 6.....